

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Martina Douchová, Exekutorský úřad Tábor, rozhodl ve věci **oprávněného: Euroclaim Praha s.r.o.**, Korunní 810/104 A1, 101 00 Praha 10, IČ:27380050, DIČ:CZ27380050, **proti povinnému: Jaroslav Macho**, Majdalena 99, 378 03 Majdalena, nar. 01.02.1957, vydává toto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Další dražební jednání se koná

dne 5. září 2012 v 11.00 hodin

v sídle exekutorského úřadu Tábor, Příběnická 1908, Tábor.

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti ve výlučném vlastnictví povinného:

- byt číslo jednotky 99/1 budova Majdalena, č.p. 99, byt. dům na stavební parcele číslo 172,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jih.kraj, prac. Třeboň, na listu vlastnictví č. 442, vedeného pro obec a katastrální území Majdalena,

dále spoluvlastnický podíl ve výši id. 1825/7981 ve vlastnictví povinného na společných částech domu a pozemku:

- budova byt. dům v části obce Majdalena, č.p. 99 na stavební parcele číslo 172,
- pozemek stavební parcela číslo 172 zastavěná plocha a nádvoří,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jih.kraj, prac. Třeboň, na listu vlastnictví č. 437, vedeného pro obec a katastrální území Majdalena,

a spoluvlastnický podíl povinného ve výši id. 1/6 na těchto nemovitostech:

- pozemek parcela číslo 197/6 ostatní plocha,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jih.kraj, prac. Třeboň, na listu vlastnictví č. 443, vedeného pro obec a katastrální území Majdalena.

Popis nemovitosti:

Dražnou nemovitostí je byt 3+1 v 1. NP (přízemí), přibližně 40 let starý. Nachází se ve zděném bytovém domě v obci Majdalena.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 370.000,- Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 185.000,- Kč.

V. **Jistota činí 80.000,- Kč.** Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 1030425012/2700, variabilní symbol 49809, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. S nemovitostmi nejsou spjaty žádná práva a závady.

VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII. není přípustné.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Českých Budějovicích.

Mgr. Martina Douchová, v.r.
soudní exekutor

Za správnost:
JUDr. Eva Loskotová
exekutorský koncipient
pověřený soudním exekutorem

V Táboře 25.6.2012